

**AKTİFLER**

Cari / Dönen Varlıklar	11.378.838
Hazır Değerler	216.773
Menkul Kıymetler (net)	0
Ticari Alacaklar (net)	2.026.484
Finansal Kiralama Alacakları (net)	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	4.797.421
Diğer Alacaklar (net)	0
Canlı Varlıklar (net)	0
Stoklar (net)	3.584.222
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	0
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	753.938
Cari Olmayan / Duran Varlıklar	45.820.800
Ticari Alacaklar (net).	21.076
Finansal Kiralama Alacakları (net).	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net).	0
Diğer Alacaklar (net).	0
Finansal Varlıklar (net)	2.327
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	9.360.160
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	0
Maddi Varlıklar (net)	35.515.621
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	0
Ertelenen Vergi Varlıkları.	799.544
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	122.072
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>57.199.638</b>

**PASİFLER**

Kısa Vadeli Yükümlülükler	19.184.529
Finansal Boçlar (net)	353.397
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	383.990
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	0
Ticari Borçlar (net)	7.203.382
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	2.237.399
Alınan Avanslar	28.595
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	0
Borç Karşılıkları	3.999.842
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	0
Diğer Yükümlülükler (net)	4.977.924
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.462.384
Finansal Borçlar (net)	7.192.362
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net).	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net).	0
Ticari Borçlar (net).	0
İlişkili Taraflara Borçlar (net).	0
Alınan Avanslar.	0
Borç Karşılıkları.	270.022
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü.	0
Diğer Yükümlülükler (net).	0
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR</b>	<b>9.767.010</b>
<b>ÖZSERMAYE</b>	<b>20.785.715</b>
Sermaye	2.470.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	0
Sermaye Yedekleri	18.715.813
Hisse Senetleri İhraç Primleri	55.029
Hiss Senedi İptal Karları	0
Yeniden Değerleme Fonu	0
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu	0
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	18.660.784
Kar Yedekleri	405.578
Yasal Yedekler	42.254
Statü Yedekleri	0
Olağanüstü Yedekler	363.324
Özel Yedekler	0
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları	0
Yabancı Para Çevrim Farkları	0
Net Dönem Karı/Zararı	448.932
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	-1.254.608
<b>TOPLAM ÖZ SERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>57.199.638</b>